

Produkt

Amundi FTSE Epra Europe Real Estate UCITS ETF EUR Acc

En delfond i Amundi Index Solutions

LU1681039480 – valuta: EUR

Denna delfond är auktoriserad i Luxemburg.

Förvaltningsbolag: Amundi Luxembourg S.A. (därefter: "vi"), en medlem i Amundi-koncernen, är auktoriserad i Luxemburg och tillsyn utövas av

Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF).

CSSF ansvarar för tillsynen av Amundi Luxembourg S.A. vad gäller detta Faktablad.

Om du vill ha mer information kan du gå till www.amundi.lu eller ringa +352 2686 8001.

Detta faktablad publicerades den 05/06/2026.

Vad innebär produkten?

Typ: Andelar i en delfond i Amundi Index Solutions, ett företag för kollektiva investeringar i omsättningsbara överlåtbara värdepapper (UCITS), som fastställts som ett SICAV-bolag.

Löptid: Delfondens löptid är obegränsad. Förvaltningsbolaget kan säga upp fonden genom likvidation eller sammanslagning med en annan fond i enlighet med rättsliga krav.

Mål: Den här delfonden förvaltas passivt.

Delfondens mål är att följa resultatet för FTSE EPRA/NAREIT Developed Europe Index ("indexet"), och att minimera den aktiva risken mellan delfondens substansvärde och indexets resultat. Den förväntade nivån av aktiv risk under normala marknadsförhållanden anges i delfondens prospekt.

FTSE EPRA/NAREIT Developed Europe Index är ett aktieindex som är representativt för ledande noterade fastighetsaktier och REIT som handlas på de stora aktiemarknaderna i industriländer i Europa (enligt definitionen i indexmetoden). Indexet är ett nettoberäknat totalavkastningsindex: nettoutdelningen efter skatt som betalas ut av indexets beståndsdelar ingår i indexets avkastning. Mer information om sammansättningen av och reglerna för indexet finns i prospektet och på: www.ftse.com Indexvärdet finns tillgängligt via Bloomberg (NEPRA).

Delfonden tillämpar en indirekt replikeringsmetod för att få exponering mot indexet. Delfonden investerar i en totalavkastningsswap (finansiellt derivatinstrument), som producerar resultatet av indexet mot resultatet av de tillgångar som innehas. Derivat är en väsentlig del av delfondens investeringsstrategier.

Delfondens aktier är noterade och handlas på en eller flera börser. Under normala omständigheter kan du handla med aktier under börsernas öppettider, förutsatt att marknadsgaranterna kan bibehålla marknadslikviditeten. Endast auktoriserade aktörer (t.ex. utvalda finansiella institutioner) får göra aktieaffärer direkt med delfonden på primärmarknaden. Ytterligare detaljer finns i Fondföretagets prospekt.

Målgrupp: Denna produkt är avsedd för investerare med en grundläggande kunskap om och ingen eller begränsad erfarenhet av att investera i fonder, som vill öka värdet av sina investeringar under den rekommenderade innehavsperioden och möjlighet att hantera förluster upp till i nivå med den summa som har investerats.

Inlösen och handel: Delfondens aktier är noterade och handlas på en eller flera börser. Under normala omständigheter kan du handla med andelar under börsernas öppettider. Endast auktoriserade aktörer (t.ex. utvalda finansiella institutioner) får göra aktieaffärer direkt med delfonden på primärmarknaden. Ytterligare detaljer finns i prospektet för Amundi Index Solutions.

Utdelningspolicy: Eftersom detta är en icke-utdelande andelsklass, återinvesteras intäkter från investeringen. Ackumuleringsandelen behåller och återinvesterar automatiskt alla hänförliga intäkter inom delfonden och ackumulerar därmed värde i priset på ackumuleringsandelarna.

Mer information: Du kan få ytterligare information om delfonden, däribland prospektet och finansiella rapporter kostnadsfritt på begäran från: Amundi Luxembourg S.A. på 5, allée Scheffer 2520 Luxembourg, Luxemburg.

Delfondens nettoandelsvärde finns på www.amundi.lu

Förvaringsinstitut: CACEIS Bank, Luxemburgfilialen.

RISKINDIKATOR



RESULTATSCENARIER

Vilka är kostnaderna?

KOSTNADER ÖVER TID

Vi har antagit följande:

Sidan 2 av 3

Investering EUR 10 000		
Scenarier	Om du löser in efter	
	1 år	5 år*
Totala kostnader	€ 30	€ 135
Årliga kostnadseffekter**	0,3 %	0,3 %

*Rekommenderad innehavstid.
 ** Detta visar hur kostnader minskar din avkastning varje år under innehavstiden. Det visar till exempel att om du löser in enligt den rekommenderade innehavsperioden beräknas din genomsnittliga avkastning per år bli -1,77 % före kostnader och -2,06 % efter kostnader.
 Vi tar inte ut någon teckningsavgift

Om du har investerat i denna produkt som en del av ett försäkringsavtal inkluderar inte kostnaderna som visas ytterligare kostnader som du kan bära.

KOSTNADSSAMMANSÄTTNING

Engångskostnader vid teckning eller inlösen		Om du löser in efter 1 år
Teckningskostnader*	Vi tar inte ut någon teckningsavgift för denna produkt.	Upp till EUR 0
Inlösenkostnader*	Vi tar inte ut någon inlösenavgift för den här produkten, men den som säljer produkten kan göra det.	EUR 0,00
Löpande kostnader som tas ut varje år		
Förvaltningsavgifter och andra administrations- eller driftskostnader	0,30 % av värdet på din investering per år. Procentsatsen baseras på faktiska kostnader under det senaste året.	EUR 30,00
Transaktionskostnader	Vi tar inte ut någon transaktionsavgift för denna produkt.	EUR 0,00
Extra kostnader som tas ut under särskilda omständigheter		
Resultatrelaterade avgifter	Ingen resultatrelaterad avgift tas ut för denna produkt.	EUR 0,00

* Sekundärmarknad: Eftersom delfonden är en börshandlad fond får i allmänhet investerare som inte är auktoriserade deltagare endast köpa eller sälja andelar på sekundärmarknaden. Dessutom får investerare betala börsmäklaravgifter och transaktionskostnader när de handlar på börser. Dessa börsmäklaravgifter eller transaktionskostnader debiteras inte av och ska inte betalas till delfonden eller förvaltningsbolaget, utan till investerarens förmedlare. Dessutom kommer investerarna eventuellt att få bära kostnaderna för köp/sälj-differenser, dvs. skillnaden mellan priset för köp och försäljning av andelar.
 Primärmarknad: Auktoriserade deltagare som handlar direkt med fonden får betala de relaterade primärmarknadstransaktionskostnaderna.

Hur länge bör jag behålla investeringsprodukten och kan jag ta ut pengar i förtid?

Rekommenderad innehavstid: 5 år baseras på vår bedömning av delfondens risk- och avkastningsegenskaper och kostnader.
 Denna produkt är utformad för investeringar på medellång sikt, och du ska vara beredd att behålla din investering i minst 5 år. Du kan lösa in din investering när som helst eller behålla den längre.

Orderschema: Information om handelsfrekvens finns under ”Vad innebär denna produkt?”. Se avsnittet ”Vilka är kostnaderna?” för information om eventuella inlösenavgifter.

På den primära marknaden kan företaget:
 - avbryta inlösen under exceptionella omständigheter om ett avbrott anses nödvändigt med hänsyn till investerares intressen
 - hantera likviditetsrisker genom att (i) begränsa hur många andelar som kan lösas in under en kort tidsperiod, om inlösen når ett förutbestämt tröskelvärde över vilket inlösenorder inte längre kan utföras med hänsyn tagen till alla investerares intressen (**”spärrar”**) och (ii) använda antiutspädningsverktyg (antiutspädningsavgift eller partiell eller full swingprissättning) för att mildra påtaglig utspädning för återstående investerare.

På den sekundära marknaden kan investerare i allmänhet sälja sina andelar på aktuell börs. Mer information finns i prospektet.

Hur kan jag klaga?

Om du har några klagomål kan du:

- Ring vår kundtjänst på +352 2686 8001
- Skicka post till Amundi Luxembourg S.A. – Client Servicing – på 5, allée Scheffer 2520 Luxembourg, Luxembourg
- E-posta till info@amundi.com

Vid klagomål måste du tydligt ange dina kontaktuppgifter (namn, adress, telefonnummer eller e-postadress) och ge en kort förklaring till ditt klagomål. Mer information finns på vår webbplats www.amundi.lu.
 Om du har ett klagomål på den person som har givit dig råd om produkten eller som sålde den till dig, kommer de att berätta var du ska klaga.

Övrig relevant information

På vår webbplats www.amundi.lu finner du prospekt, stadgar, faktablad med basfakta för investerare, information till investerare, finansiella rapporter och ytterligare informationsdokument om delfonden, bland annat olika publicerade policyer för delfonden. Du kan också begära en kopia av sådana dokument på förvaltningsbolagets registrerade kontor.

Tidigare resultat: Du kan ladda ned tidigare resultat för delfonden under de senaste 10 åren på www.amundi.lu.

Resultatscenarier: Du finner tidigare resultatscenarier, som uppdateras varje månad, på www.amundi.lu.